

## NIBC Direct hypotheek per 19 november 2021:

### NIBC Direct hypotheek annuïteit en lineair\*

Rentevastperiode	NHG	< 65% MW	< 80% MW	< 95% MW	< 106% MW	< 115% MW**
1 jaar	0,72%	0,76%	0,91%	1,06%	1,21%	1,61%
2 jaar	0,94%	0,84%	0,99%	1,14%	1,29%	1,69%
3 jaar	0,94%	0,84%	0,99%	1,14%	1,29%	1,69%
4 jaar	0,94%	0,84%	0,99%	1,14%	1,29%	1,69%
5 jaar	0,94%	0,84%	0,99%	1,14%	1,29%	1,69%
6 jaar	0,94%	0,94%	1,09%	1,24%	1,39%	1,79%
7 jaar	0,94%	0,99%	1,14%	1,29%	1,44%	1,84%
8 jaar	0,94%	0,99%	1,14%	1,29%	1,44%	1,84%
9 jaar	0,94%	0,99%	1,14%	1,29%	1,44%	1,84%

10 jaar	1,24%	1,16%	1,26%	1,36%	1,46%	1,91%
	+0,05%	+0,05%	+0,05%			
12 jaar	1,32%	1,34%	1,49%	1,64%	1,79%	2,19%
15 jaar	1,32%	1,41%	1,56%	1,71%	1,81%	2,26%
17 jaar	1,33%	1,46%	1,61%	1,76%	1,91%	2,31%
20 jaar	1,23%	1,52%	1,67%	1,82%	1,97%	2,37%
	-0,01%					
25 jaar**	1,40%	-	-	-	-	-
	-0,01%					
30 jaar **	1,40%	1,91%	2,06%	2,21%	2,36%	2,76%
	-0,01%					

\* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0,30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

\*\* Alleen beschikbaar voor eerste hypotheek. Niet beschikbaar voor verhogingen en/of omzettingen.

\*\*\* Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek. Geen nieuwe verstrekkingen meer mogelijk.