

Rentetarieven van NIBC Direct Hypotheken BV

Tarieven per 14 juli 2017



NIBC Direct Extra hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij, Annuïteit en Lineair^{***}:

| Rentevastperiode | NHG | Niet NHG | | | | |
|------------------|-------|------------|------------|------------|-------------|----------------------------|
| | | ≤ 65% m.w. | ≤ 80% m.w. | ≤ 95% m.w. | ≤ 106% m.w. | ≤ 115% m.w. ^{***} |
| 1 jaar vast | 1.49% | 1.69% | 1.79% | 1.89% | 2.09% | 2.49% |
| 5 jaar vast | 1.59% | 1.74% | 1.84% | 1.94% | 2.14% | 2.54% |
| 10 jaar vast | 2.09% | 2.03% | 2.13% | 2.23% | 2.43% | 2.83% |

* Voor de eerste rentevaste periode geldt een opslag van 0,10% op de bovenstaande rentes

** Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

*** Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek

NIBC Direct hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij, Annuïteit en Lineair*:

| Rentevastperiode | NHG | Niet NHG | | | | |
|------------------|-------|------------|------------|------------|-------------|----------------------------|
| | | ≤ 65% m.w. | ≤ 80% m.w. | ≤ 95% m.w. | ≤ 106% m.w. | ≤ 115% m.w. ^{***} |
| 1 jaar vast | 1.49% | 1.69% | 1.79% | 1.89% | 2.09% | 2.49% |
| 2 jaar vast | 1.54% | 1.74% | 1.84% | 1.94% | 2.14% | 2.54% |
| 3 jaar vast | 1.59% | 1.74% | 1.84% | 1.94% | 2.14% | 2.54% |
| 4 jaar vast | 1.59% | 1.74% | 1.84% | 1.94% | 2.14% | 2.54% |
| 5 jaar vast | 1.59% | 1.74% | 1.84% | 1.94% | 2.14% | 2.54% |
| 6 jaar vast | 2.09% | 2.03% | 2.13% | 2.23% | 2.43% | 2.83% |
| 7 jaar vast | 2.09% | 2.03% | 2.13% | 2.23% | 2.43% | 2.83% |
| 8 jaar vast | 2.09% | 2.03% | 2.13% | 2.23% | 2.43% | 2.83% |
| 9 jaar vast | 2.09% | 2.03% | 2.13% | 2.23% | 2.43% | 2.83% |
| 10 jaar vast | 2.09% | 2.03% | 2.13% | 2.23% | 2.43% | 2.83% |
| 12 jaar vast | 2.49% | 2.79% | 2.89% | 2.99% | 3.19% | 3.59% |
| 15 jaar vast | 2.49% | 2.79% | 2.89% | 2.99% | 3.19% | 3.59% |
| 17 jaar vast | 2.79% | 2.79% | 2.89% | 2.99% | 3.19% | 3.59% |
| 20 jaar vast | 2.84% | 2.79% | 2.89% | 2.99% | 3.19% | 3.59% |
| 30 jaar vast** | 2.76% | | | | | |

* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

** Alleen beschikbaar voor eerste hypotheken. Niet beschikbaar voor verhogingen en/of omzettingen

*** Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek

Overbruggingsrente 2.29%