



NIBC hypotheek

Tarieven voor afloswijzen *Annuititeit en Lineair**:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.***
1 jaar	5,06%	5,17%	5,27%	5,47%	5,62%	6,02%
2 jaar	4,81%	4,92%	5,02%	5,22%	5,37%	5,77%
3 jaar	4,01%	4,22%	4,32%	4,42%	4,57%	4,97%
4 jaar	4,01%	4,22%	4,32%	4,42%	4,57%	4,97%
5 jaar	4,02%	4,24%	4,29%	4,40%	4,47%	4,90%
6 jaar	4,07%	4,24%	4,34%	4,43%	4,50%	4,90%
7 jaar	4,07%	4,24%	4,34%	4,43%	4,50%	4,90%
8 jaar	4,07%	4,24%	4,34%	4,43%	4,50%	4,90%
9 jaar	4,07%	4,24%	4,34%	4,43%	4,50%	4,90%
10 jaar	4,21%	4,37%	4,42%	4,56%	4,60%	5,12%
12 jaar	4,36%	4,53%	4,63%	4,78%	4,83%	5,23%
15 jaar	4,42%	4,60%	4,64%	4,84%	4,90%	5,34%
17 jaar	4,55%	4,84%	4,89%	4,94%	5,14%	5,54%
20 jaar	4,66%	4,84%	4,91%	5,01%	5,16%	5,56%
25 jaar** ****	4,65%	4,82%	4,92%	5,02%	5,12%	5,52%
30 jaar**	4,54%	4,82%	4,92%	5,02%	5,12%	5,52%

Tarieven voor afloswijzen *Aflossingsvrij**:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.***
1 jaar	5,09%	5,20%	5,30%	5,50%	5,65%	6,05%
2 jaar	4,84%	4,95%	5,05%	5,25%	5,40%	5,80%
3 jaar	4,04%	4,25%	4,35%	4,45%	4,60%	5,00%
4 jaar	4,04%	4,25%	4,35%	4,45%	4,60%	5,00%
5 jaar	4,05%	4,27%	4,32%	4,43%	4,50%	4,93%
6 jaar	4,10%	4,27%	4,37%	4,46%	4,53%	4,93%
7 jaar	4,10%	4,27%	4,37%	4,46%	4,53%	4,93%
8 jaar	4,10%	4,27%	4,37%	4,46%	4,53%	4,93%
9 jaar	4,10%	4,27%	4,37%	4,46%	4,53%	4,93%
10 jaar	4,31%	4,47%	4,52%	4,66%	4,70%	5,22%
12 jaar	4,46%	4,63%	4,73%	4,88%	4,93%	5,33%
15 jaar	4,52%	4,70%	4,74%	4,94%	5,00%	5,44%
17 jaar	4,65%	4,94%	4,99%	5,04%	5,24%	5,64%
20 jaar	4,81%	4,99%	5,06%	5,16%	5,31%	5,71%
25 jaar** ****	4,80%	4,97%	5,07%	5,17%	5,27%	5,67%
30 jaar**	4,69%	4,97%	5,07%	5,17%	5,27%	5,67%

Overbruggingsrente 5,93%

* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

** Alleen beschikbaar voor eerste hypotheken. Niet beschikbaar voor verhogingen en/of omzettingen en nieuwe leningdelen bij meenemers.

*** Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypothek. Geen nieuwe verstrekingen meer mogelijk.

**** 25 jaar rentevast zonder NHG is alleen mogelijk voor leningdelen die gebruik maken van de meeneemregeling

NIBC Extra hypotheek

Tarieven voor afloswijzen Annuïteit en Lineair*:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.**
1 jaar	5,16%	5,27%	5,37%	5,57%	5,72%	6,12%
2 jaar	4,91%	5,02%	5,12%	5,32%	5,47%	5,87%
3 jaar	4,11%	4,32%	4,42%	4,52%	4,67%	5,07%
4 jaar	4,11%	4,32%	4,42%	4,52%	4,67%	5,07%
5 jaar	4,12%	4,34%	4,39%	4,50%	4,57%	5,00%
6 jaar	4,17%	4,34%	4,44%	4,53%	4,60%	5,00%
7 jaar	4,17%	4,34%	4,44%	4,53%	4,60%	5,00%
8 jaar	4,17%	4,34%	4,44%	4,53%	4,60%	5,00%
9 jaar	4,17%	4,34%	4,44%	4,53%	4,60%	5,00%
10 jaar	4,31%	4,47%	4,52%	4,66%	4,70%	5,22%
12 jaar	4,46%	4,63%	4,73%	4,88%	4,93%	5,33%
15 jaar	4,52%	4,70%	4,74%	4,94%	5,00%	5,44%
17 jaar	4,65%	4,94%	4,99%	5,04%	5,24%	5,64%
20 jaar	5,17%	4,94%	5,01%	5,11%	5,26%	5,66%

Tarieven voor afloswijzen Aflossingsvrij*:

Rentevast	NHG	≤ 65% m.w.	≤ 80% m.w.	≤ 95% m.w.	≤ 106% m.w.	≤ 115% m.w.**
1 jaar	5,19%	5,30%	5,40%	5,60%	5,75%	6,15%
2 jaar	4,94%	5,05%	5,15%	5,35%	5,50%	5,90%
3 jaar	4,14%	4,35%	4,45%	4,55%	4,70%	5,10%
4 jaar	4,14%	4,35%	4,45%	4,55%	4,70%	5,10%
5 jaar	4,15%	4,37%	4,42%	4,53%	4,60%	5,03%
6 jaar	4,20%	4,37%	4,47%	4,56%	4,63%	5,03%
7 jaar	4,20%	4,37%	4,47%	4,56%	4,63%	5,03%
8 jaar	4,20%	4,37%	4,47%	4,56%	4,63%	5,03%
9 jaar	4,20%	4,37%	4,47%	4,56%	4,63%	5,03%
10 jaar	4,41%	4,57%	4,62%	4,76%	4,80%	5,32%
12 jaar	4,56%	4,73%	4,83%	4,98%	5,03%	5,43%
15 jaar	4,62%	4,80%	4,84%	5,04%	5,10%	5,54%
17 jaar	4,75%	5,04%	5,09%	5,14%	5,34%	5,74%
20 jaar	5,32%	5,09%	5,16%	5,26%	5,41%	5,81%

Overbruggingsrente

6,03%

* Voor zelfstandige ondernemers korter dan 3 jaar geldt de eerste tien jaar een opslag van 0.30% op bovenstaande tarieven (geldt niet voor NHG)

** Deze risicoklasse is alleen van toepassing voor de Onderwater- of Restschuldhypotheek